

FLORANKA

Artısı Bol Bir Hayat

FLORANKA

Artısı Bol Bir Hayat



alfamedya.com

Bize Ulařın

Adres: Hunat Mah. Yenisu Sok. Dünya İş Merkezi B Blok Kat 10 No: 3/37 Melikgazi / KAYSERİ

Telefon: +90 352 231 21 38 Fax: +90 352 231 21 38

E-Posta: info@ankabina.com

Bu Proje Kataloğunda Kullanılan Görseller Temsili Olarak 3 Boyutlu Bilgisayar Teknolojisiyle Hazırlanmıştır.
Anka Bina Yapı, Proje Görselleri Üzerinde Değişiklik Yapma Hakkını Saklı Tutar.



FLORANKA

Artısı Bol Bir Hayat

Bizi Tanıyın Hakkımızda

"16.268,29 m2" alana sahip 4 blok 112 daireden oluşan Floranka sizlere artısı bol bir hayat sunmaya geliyor. Anka Bina Yapı olarak projemizde yer alan ailelerimizi sadece ev sahibi yapmıyoruz, sosyal ve huzurlu bir yaşamda beraberinde sunuyoruz.

Projemizde yer alan ailelerin, çocuklarını doğa ile içiçe, güvenli ve sosyal bir alanda sıkılmadan büyütebileceği kapsamlı bir proje oluşturduk. Havuzundan, fitness salonlarına, hamamından sauna ve buhar odasına kadar inceliklerle tasarladığımız sitemizde sağlıklı bir hayat sizleri bekliyor ayrıca cep sineması, bilardo odası, playstation odası gibi eğlence alanlarında da aileniz ile birlikte hoş zamanlar geçirebileceksiniz.

Günün stresini kafeteryalarımızda sosyalleşerek atarken bir yandan da yanı başınızdaki çocuk oyun alanlarında çocuğunuzun mutluluğunu izleyebilirsiniz.. Ağaçlar içerisindeki Peyzaj alanı ve yürüyüş parkurunda gezinirken Erciyes manzarasının tadını çıkarabilir, güvenlik içindeki evinizin hayatınıza kattığı değeri her geçen gün biraz daha hissedip mutluluğunuzu taçlandırabilirsiniz.

4+1 Daireler
Sizleri Bekliyor

Artısı Bol Bir Hayat

"Yapmış Olduğumuz Her Projede Hayallerinizden İlham Alıyoruz"

16268,29 m2 Alanda Kurulan Floranka Sizlere Muhteşem Bir Hayat Sunuyor.
4+1 Olan Projemizde Hayatınızı Kolaylaştıracak Herşeyi Düşündük.

"16.268,29 m2"
Alanda Kurulu Muhteşem Bir Hayat



Doğayla Başbaşa

“Nefes Alabileceğiniz ve Çocuklarınızla Eğlenebileceğiniz Doğal Alanlar”

Peyzaj Alanlarında Nefes Alabileceğiniz Kendiniz ve Çocuğunuz İle Birlikte Güzel Vakit Geçirebileceğiniz Ortamlar Tasarladık. Açıkta ve Gölgekte Dinlenme Alanları, Çocuk Oyun Parkları ve Yürüyüş Alanlarıyla Hayatınıza Renk Katacağız.

Şelaleli 2 Adet Süs Havuzu ve
Yürüyüş Parkurları
Bulunmaktadır.

FLORANKA
Artısı Bol Bir Hayat

FLORANKA
Artık Bol Bir Hayat

Kafeterya Alanları

“Açık ve Kapalı Kafeterya Alanlarında Koyu Sohbetler”

Açık ve Kapalı Kafeteryalar Sayesinde Arkadaşlarınızla Sohbet Etmenin Keyfi Bir Başka Olacaktır.
Arkadaşlarınızı Ağırlayacağımız ve Birlikte Güzel Vakit Geçirebileceğiniz Kafeteryalarımız İle
Her Zaman Keyfiniz Yerinde Olacak.

Çocuklarınız Kafenin Yanındaki
Çocuk Parkında Oynarken
Çayınızı veya Kahvenizi Rahatlıkla İçebilirsiniz

Fitness ve Spor Alanı

"İçinizdeki Sporcu Kimliğini Keşfedin"

Fitness ve Spor Salonu İle Sağlığınızı Koruyun. Sağlıklı Bir Yaşam İçin Spor Şarttır, Sağlığınızı Korumanız ve Kilo Kontrolünüzü Sağlamanız İçin Özenle Oluşturduğumuz Fitness ve Spor Salonlarımız Sayesinde Hayatınıza Daha Sağlıklı Olarak Devam Edeceksiniz.



Vitamin Bar,
Soyunma ve Giyinme Kabinleri
Ayrıca Duş Odaları Bulunmaktadır.



Otopark Alanları

"Otopark Alanlarında Herşey Tam İstedığınız Gibi"

Her Daire İçin Ayrılmış **Bir Örtülü Birde Açık Olmak Üzere 2 Adet Otopark Alanı** Olarak Ayarladığımız Projemizde Ayrıca **Elektrikli Araçlarda** Unutmadık. Elektrikli Araçlarınızı **Şarj Edebileceğiniz** Şarj İstasyonunun Alt Yapısını Hazırladık. Otopark Araç Giriş Çıkışları Peyzaj Alanlarından Bağımsız Bir Şekilde Yapılmaktadır.

Elektrikli Araçlar
İçin Şarj İstasyonu
Altyapısı

Her Daire İçin 2 Otopark Alanı
1 Örtülü - 1 Açık Otopark



Site Güvenliđi

“Çocuklarınızın ve Sizin Güvenliđiniz Herşeyden Önemli!”

Site Girişinde Bulunan Güvenlik Merkezi Sayesinde Servis Bekleyen Çocuklarımız Hem Hava Şartlarından Hemde Dışardan Gelebilecek Güvensiz Ortamlara Karşı Koruma Altında Olacaktır.

Site Girişinde Bulunan **Güvenlik Kontrolü** Sayesinde Dışardan Gelebilecek Tehditlere Karşı Önlem Alıyoruz.

Yüzme Havuzu

"Günün Stresini Yüzerek Atın"

Günün Stresini Yüzerek Atabilmeniz İçin Yapmış Olduğumuz Havuzlarda Keyifle Vakit Geçirebilirsiniz. Ayrıca Çocuklarınızda Rahatlıkla Yüzebilmesi İçin Çocuk Havuzunda Çocuklar İçin Düşündük.

Çocuk Havuzunda Çocuklarınız
Keyifli Vakit Geçirebilecek

FLORANKA
Her Gün Bir Hayat



Oyun Odaları

“Çocuklarınız ve Sizin İçin Keyifli Dakikalar”

Cep Sineması, Bilardo Odası, Playstation ve Tv Odalarında Zaman Geçirmek Artık Çok Eğlenceli, Çocuklarınızla Birlikte Geçireceğiniz Her An Önemlidir Bunu Bilerek Hazırlamış Olduğumuz Oyun Odalarında Artık Çok Daha İyi Vakit Geçirebileceksiniz.

Cep Sineması
İle Artık Filmleri İzlemek Daha Keyifli



FLORANKA
Artisi Bol Bir Hayat

Terapi Kompleksi

“Rahatlamaya ve Biraz Huzura İhtiyacınız Olduğunda “

Türk Hamamı, Sauna ve Buhar Odalarıyla Sizi Rahatlatıcak ve Günün Tüm Stresini Atmanıza Yardımcı Olacak. Hayallerinizi Süsleyen, Bu Muhteşem Alanlarda Keyif Yapabileceksiniz.



Kompleks Bir Terapi Merkezi

FLORANKA
Artısı Bol Bir Hayat



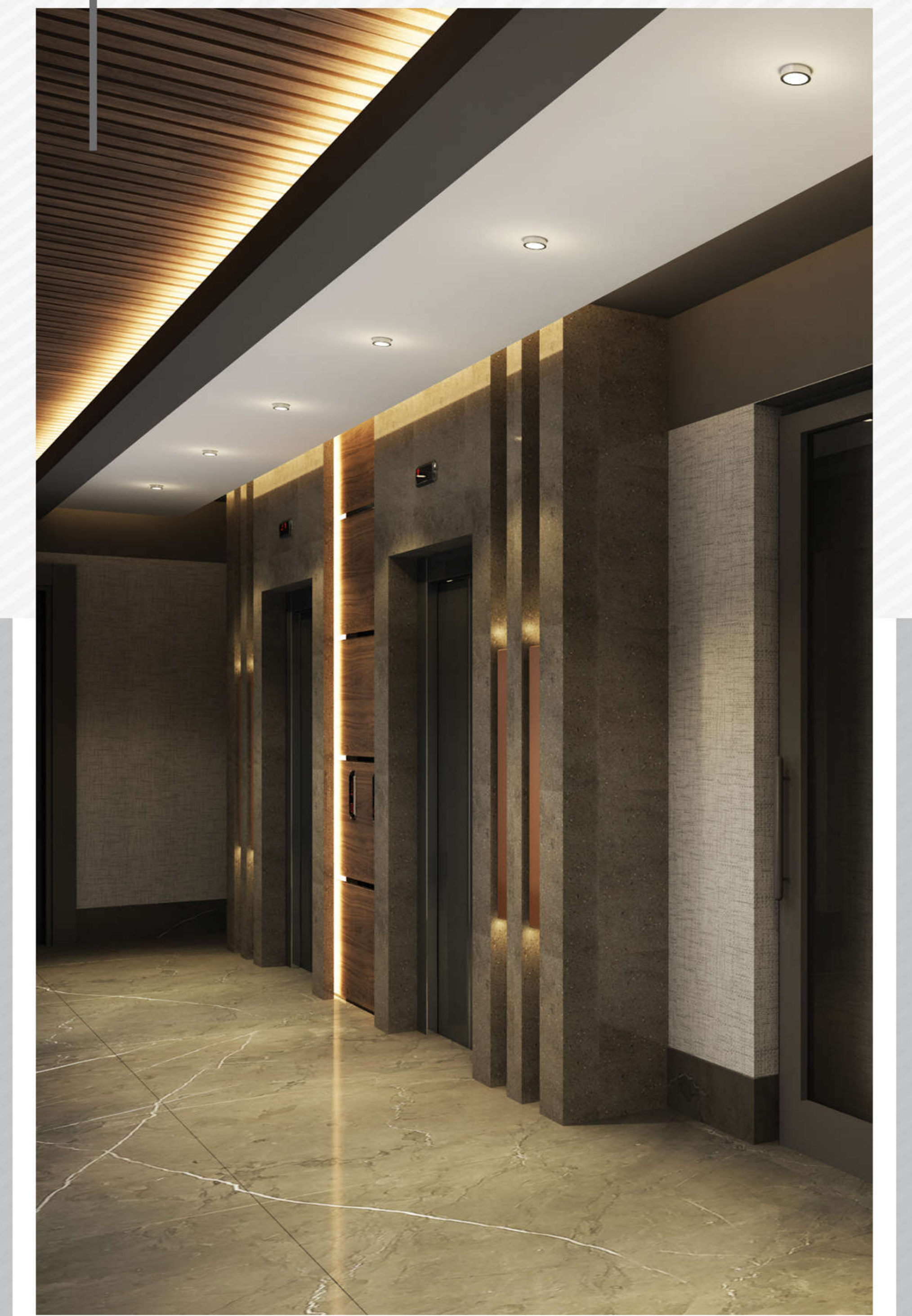
Lobi Konsept Blok Giriş

“Ortak kullanım alanlarında ihtişamı ele aldık”

Dairelerimizin içi kadar toplu kullanım alanlarında da modern çizgilerin yaratıcı estetiğini sizlerin beğenisine sunduk.

“Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“Özel Aydınlatmalar”
Aydınlık ve Geniş Bir Bina Giriş Tasarladık



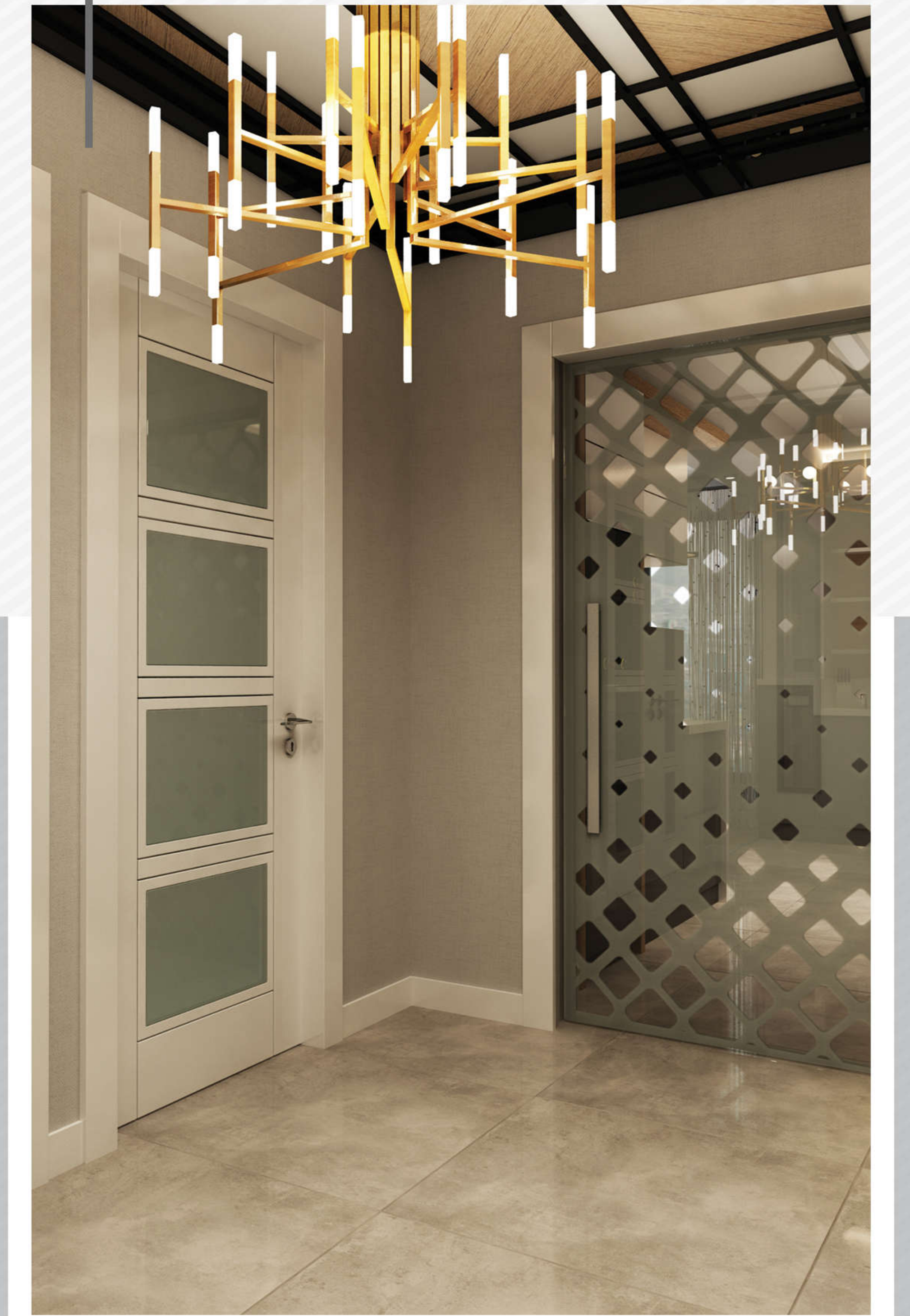
Gösterişli Antre

“Herkes Bu Detaylara Bayılacak”

İlk izlenim Herzaman Önemlidir Bunu Bilerek Tasarladığımız Antrede Özel Tavan Detayları ve Işıklandırmasıyla Kendinizi Özel Hissedeceksiniz.

“Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“Geniş Kapı Aralıkları”
Size Daha Ferah Hiss ettirecek



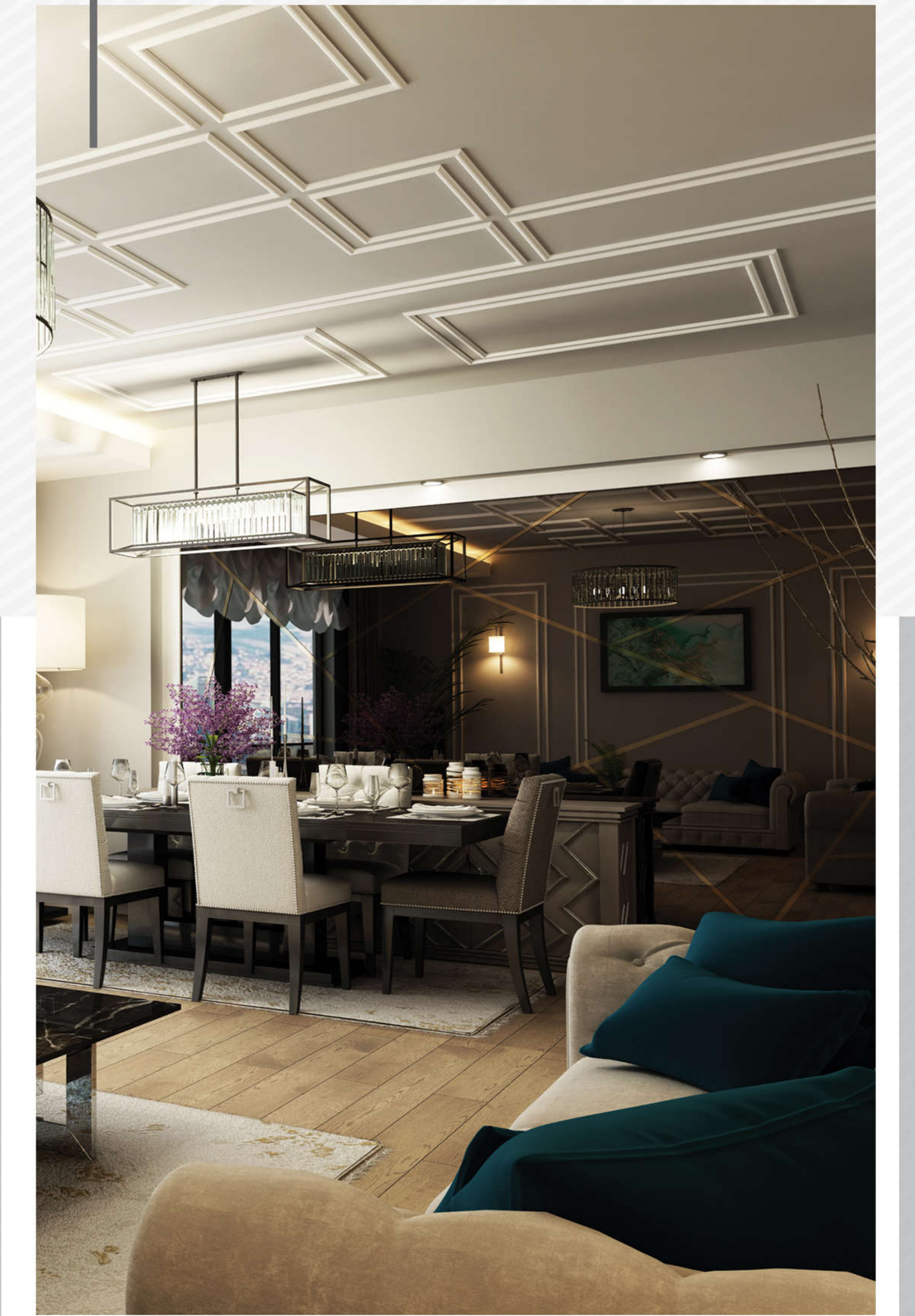
Panoramik Salon

“Şık Bir Salonda Misafirlerinizi Ağırlamak Sizde Hakkınız”

Özel Tavan Detayları ve İncelikle İşlenmiş Ayna Ayrıntıları İle Şık ve Ferah Bir Salon Tasarladık.

“Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“Özel Dekorasyonlar”
Hayallerinizi Süsleyen Alanlar



Panaromik
Salon



Konforlu Oturma Odası

"Konforlu ve ferah bir oturma odası sizinde hakkınız"

Ailenizle Birlikte Tv İzlemin Keyfini Çıkartabilmeniz İçin Konforlu ve Ferah Bir Oturma Odası Tasarladık.

"Hayat İnce Detaylarda Gizlidir"
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

"Konforunuz İçin Tasarlandı"
Oturma Odasında Rahatlığı Hissedeceksiniz



Estetik Mutfak

“ Yeniliği Mutfağınızda Estetik Detaylarla Tasarladık”

Aktif Yaşam Alanınıza Getirdiğimiz Akılcı Çözümlerle Mutfağınızın Gizli Detaylarını Keşfetmeye Var mısınız ?

“ Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“ Kış Bahçesi Sayesinde”
Kış Günlerini Keyifle Geçirebileceksiniz



Kış Bahçesi



Huzurlu Yatak Odası

“Huzurlu ve Rahat Bir Uyku İçin”

Yatak Odasında Tasarladığımız Ebeveyn Duşu ve Giyinme Odası İle Lüks Bir Yaşamın Kapılarını Aralıyoruz.

“Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“Giyinme Odası”
Konforunuzu Düşünerek Tasarladık





Modern Genç Odası

“Genç Olmak, Kendini Yansıtmak Demek”

Özgür ve Kendi Zevklerine Göre Tasarladığı Bir Odaya Sahip Olmak Tüm Gençlerin Hakkı. Kişisel Zevklerine Göre Dekore Edebileceği Alanı Gençlerimizin Zevkine Sunduk.

“Hayat İnce Detaylarda Gizlidir”
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

“Özel Işıklandırmalar”
Gençlerin Hayat Enerjisini Yansıtan Aydınlatma Sistemleri



Eğlenceli Çocuk Odası

"Her Çocuğun Kendi Hayal Dünyasını Odasına Yansıtması Gerekir."

Hayatın Renklerini Hayalleriyle Süsleyen, Kendine Ait Alanı ve Kuralları Kendisi Belirliyen Çocuklarımız İçin İnce Detaylar Düşündük.

"Hayat İnce Detaylarda Gizlidir"
Her Detayı Ustalıkla Düşündük ve Uyguladık

"Özenle Seçilmiş Duvar Kağıtları"
Stil Sahibi Çocukların Renkli Dünyasını Duvarlarımıza Yansıttık



Ütü
Odası



Çamaşır
Makinası Dolabı

Modern
Banyo ve Tuvaletler





A Blok

B Blok

C Blok

D Blok

FLORANKA

Kapalı Havuz Spor Merk.

Örtülü Otopark

Açıık Otopark

Açık Kafeterya Alanı

Çocuk Parkı

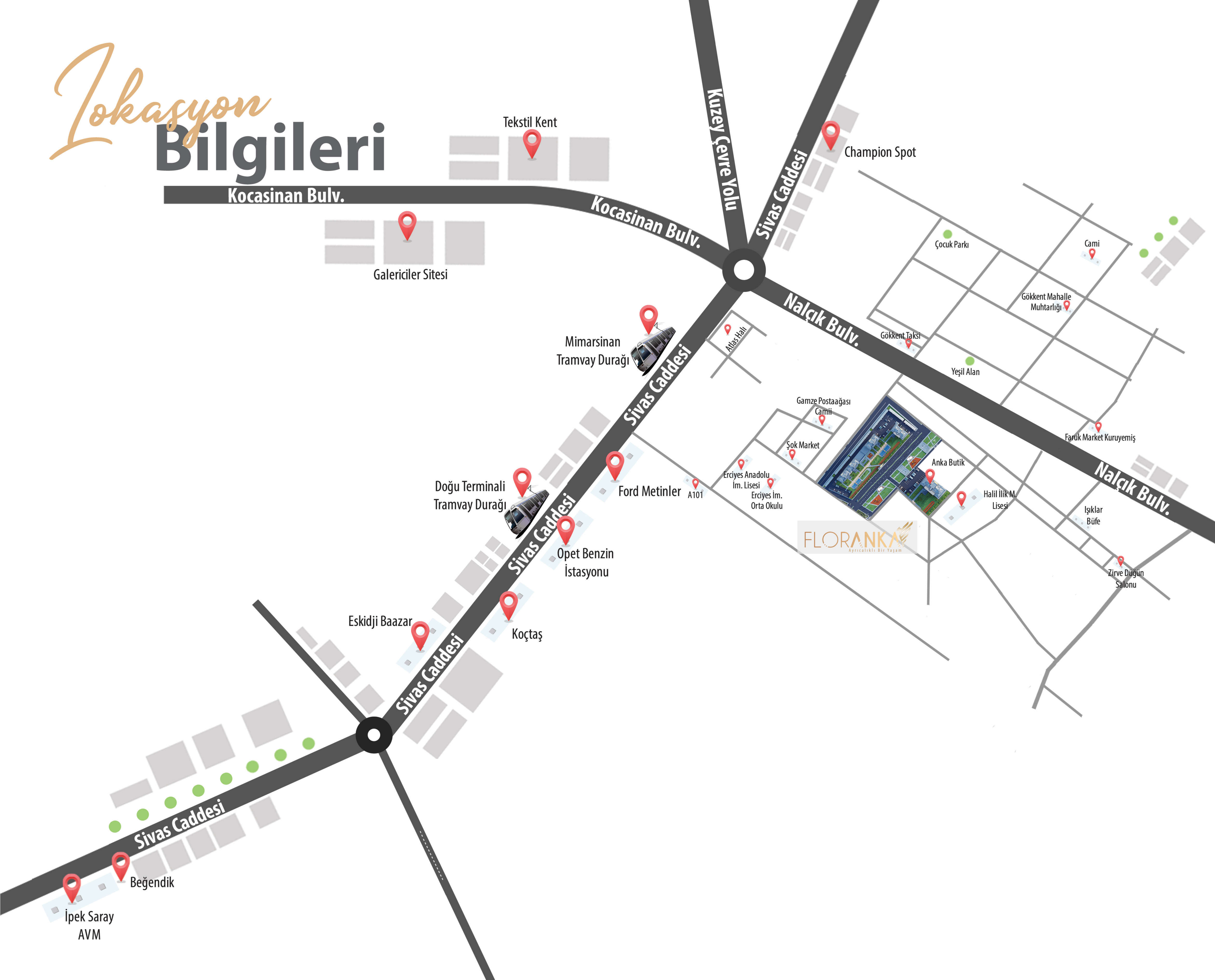
Yürüyüş Parkuru

Şelaleli Süs Havuzu

Şelaleli Süs Havuzu

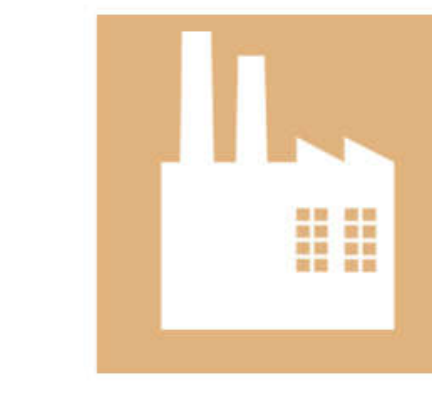
FLORANKA

Lokasyon Bilgileri



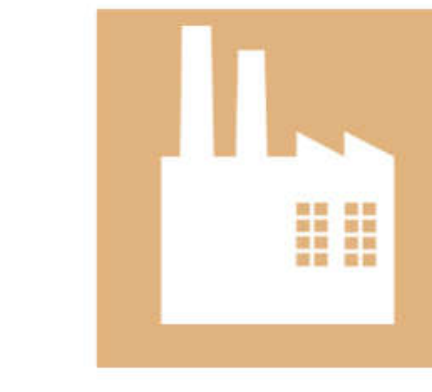
Kolay Ulaşım

Araç ile Ulaşım



Kayseri

Organize S.B. - 15 dk



Mimarsinan

Organize S.B. - 5 dk



Bölge

Hastahanesi - 10 dk



Kayseri

Havalimanı - 9 dk



Erciyes

Universitesi - 8 dk



Tramvay

Durağı - Yürüyüş Mesafesinde